

ENCUESTA DE ESTABLECIMIENTOS TURÍSTICOS RECEPTORES. Excepto hoteles. Agosto 2025

## Las pernoctaciones en alojamientos rurales de la C.A. de Euskadi en agosto de 2025 crecen un 3,1 %, un 6,0 % en los apartamentos turísticos y un 18,4 % en los albergues turísticos

**El grado de ocupación por habitaciones alcanza el 72,3 % en los alojamientos rurales y el 83,4% en los apartamentos turísticos. Los albergues turísticos obtienen un grado de ocupación por plazas del 70,6%**

El número de entradas en los **alojamientos rurales** de la C.A. de Euskadi en **agosto de 2025** ha disminuido un 0,1 %, con respecto al mismo mes del año anterior, mientras que las pernoctaciones han aumentado un 3,1 %, según datos elaborados por Eustat. Con estas variaciones interanuales, el número de entradas ha alcanzado durante el mes de agosto el valor de 25.454 y el número de pernoctaciones se ha situado en un total de 97.553.

### Entradas, pernoctaciones, estancia media y grados de ocupación de los alojamientos rurales de la C.A. de Euskadi. Agosto 2025

	Entradas		Pernoctaciones		Estancia media		Grados de ocupación (%)			
	08/2025	m/m-12 (%)	08/2025	m/m-12 (%)	08/2025	08/2024	por plazas		por habitaciones	
							08/2025	p.p.*	08/2025	p.p.*
<b>C.A. DE EUSKADI</b>	<b>25.454</b>	<b>-0,1</b>	<b>97.553</b>	<b>3,1</b>	<b>3,83</b>	<b>3,72</b>	<b>67,1</b>	<b>2,7</b>	<b>72,3</b>	<b>2,2</b>
Origen estatal	18.024	-3,9	72.801	-0,4	4,04	3,90	-	-	-	-
Origen extranjero	7.430	10,6	24.752	14,9	3,33	3,20	-	-	-	-
<b>Araba/Álava</b>	<b>5.222</b>	<b>16,0</b>	<b>17.727</b>	<b>29,7</b>	<b>3,39</b>	<b>3,04</b>	<b>54,8</b>	<b>14,1</b>	<b>60,6</b>	<b>13,4</b>
Origen estatal	3.922	13,5	14.035	35,8	3,58	2,99	-	-	-	-
Origen extranjero	1.300	24,3	3.692	10,7	2,84	3,19	-	-	-	-
<b>Bizkaia</b>	<b>7.930</b>	<b>1,1</b>	<b>29.349</b>	<b>-1,3</b>	<b>3,70</b>	<b>3,79</b>	<b>69,4</b>	<b>0,4</b>	<b>73,6</b>	<b>-2,2</b>
Origen estatal	5.589	-2,7	22.512	0,6	4,03	3,89	-	-	-	-
Origen extranjero	2.341	11,7	6.837	-7,3	2,92	3,52	-	-	-	-
<b>Gipuzkoa</b>	<b>12.302</b>	<b>-6,3</b>	<b>50.477</b>	<b>-1,5</b>	<b>4,10</b>	<b>3,90</b>	<b>71,4</b>	<b>-1,7</b>	<b>76,9</b>	<b>-0,3</b>
Origen estatal	8.513	-10,9	36.254	-10,3	4,26	4,23	-	-	-	-
Origen extranjero	3.789	5,9	14.223	31,4	3,75	3,02	-	-	-	-

p.p.\*= diferencia en puntos porcentuales con el mismo mes del año anterior

m/m-12 Tasa de variación interanual en el último mes observado (m) respecto al mismo mes del año anterior (m-12)

Fecha 24 de Septiembre de 2025

Fuente: Eustat. Encuesta de establecimientos turísticos receptores

Tras crecer un 10,6 % en relación con agosto del año anterior, las entradas de origen extranjero suponen el 29,2 % del total de las producidas en los alojamientos rurales de la C.A. de Euskadi. Las pernoctaciones de origen extranjero, por su parte, representan el 25,4 % del total, tras un incremento del 14,9 % respecto a agosto de 2024.

Por territorio histórico, las entradas en agosto de 2025 han crecido en Álava un 16,0 % y un 1,1 % en Bizkaia, mientras que en Gipuzkoa han descendido un 6,3 %. En lo que respecta a las pernoctaciones, se han incrementado un 29,7 % en Álava, descendiendo un 1,5 % en Gipuzkoa y un 1,3 % en Bizkaia.

La estancia media<sup>1</sup> en este tipo de establecimientos en la C.A. de Euskadi ha sido de 3,83 días durante el mes de agosto, superior a los 3,72 días de estancia media observados en agosto de 2024.

Los grados de ocupación por plazas y por habitaciones han experimentado un ascenso interanual de 2,7 y de 2,2 puntos porcentuales, respectivamente, situándose en el 67,1 % al medirlo por plazas y en el 72,3 % al hacerlo por habitaciones.

Respecto a los **apartamentos turísticos**<sup>2</sup>, durante el mes de agosto de 2025 se han observado 36.532 entradas, que han dado lugar a 102.504 pernoctaciones. En la comparación con agosto del año anterior, se observa un aumento del 15,6 % en el caso de las entradas y del 6,0 % en el de las pernoctaciones.

## Entradas, pernoctaciones, estancia media y grados de ocupación de los apartamentos turísticos de la C.A. de Euskadi. Agosto 2025

	Entradas		Pernoctaciones		Estancia media		Grados de ocupación (%)			
	08/2025	m/m-12 (%)	08/2025	m/m-12 (%)	08/2025	08/2024	por plazas		por apartamentos	
							08/2025	p.p.*	08/2025	p.p.*
<b>C.A. DE EUSKADI</b>	<b>36.532</b>	<b>15,6</b>	<b>102.504</b>	<b>6,0</b>	<b>2,81</b>	<b>3,06</b>	<b>54,4</b>	<b>-5,1</b>	<b>83,4</b>	<b>4,8</b>
Origen estatal	17.935	7,6	55.016	0,5	3,07	3,28	-	-	-	-
Origen extranjero	18.597	24,7	47.487	13,1	2,55	2,81	-	-	-	-
<b>Araba/Álava</b>	<b>1.324</b>	<b>-5,6</b>	<b>11.819</b>	<b>5,0</b>	<b>8,93</b>	<b>8,02</b>	<b>33,7</b>	<b>-1,7</b>	<b>74,6</b>	<b>-11,2</b>
Origen estatal	1.006	-4,9	8.189	-4,0	8,14	8,07	-	-	-	-
Origen extranjero	318	-7,7	3.631	33,5	11,41	7,89	-	-	-	-
<b>Bizkaia</b>	<b>23.369</b>	<b>17,0</b>	<b>52.976</b>	<b>6,9</b>	<b>2,27</b>	<b>2,48</b>	<b>57,4</b>	<b>-11,3</b>	<b>85,3</b>	<b>10,7</b>
Origen estatal	10.994	7,4	26.491	0,7	2,41	2,57	-	-	-	-
Origen extranjero	12.375	27,1	26.485	13,9	2,14	2,39	-	-	-	-
<b>Gipuzkoa</b>	<b>11.839</b>	<b>15,9</b>	<b>37.708</b>	<b>5,1</b>	<b>3,19</b>	<b>3,51</b>	<b>61,8</b>	<b>0,4</b>	<b>84,5</b>	<b>4,5</b>
Origen estatal	5.935	10,3	20.336	2,3	3,43	3,69	-	-	-	-
Origen extranjero	5.904	22,1	17.371	8,6	2,94	3,31	-	-	-	-

p.p.\*=diferencia en puntos porcentuales con el mismo mes del año anterior

m/m-12 Tasa de variación interanual en el último mes observado (m) respecto al mismo mes del año anterior (m-12)

Fecha 24 de Septiembre de 2025

Fuente: Eustat. Encuesta de establecimientos turísticos receptores

El 50,9 % del total de entradas y el 46,3 % del total de pernoctaciones en los apartamentos turísticos de la C.A. de Euskadi corresponde a visitantes de origen extranjero, tras registrar durante el mes de agosto de 2025 unos incrementos interanuales del 24,7 % y del 13,1 %, respectivamente.

<sup>1</sup> La estancia media se refiere al número de días que, por término medio, los viajeros y las viajeras permanecen en cada uno de los establecimientos en los que pernoctan y no a la duración total de su estancia en la C.A. de Euskadi.

<sup>2</sup> Se denomina apartamento turístico a cada una de las unidades de alojamiento ofertada bajo una unidad empresarial de explotación que gestiona bajo la modalidad de bloque o conjunto. **No se incluyen bajo este epígrafe las viviendas de uso turístico**, viviendas particulares que se ofrecen, comercializan o ceden temporalmente por motivos turísticos.

La estancia media en los apartamentos turísticos de la C.A. de Euskadi ha sido de 2,81 días en el mes de agosto de 2025, inferior a la obtenida en agosto de 2024, que se situó en 3,06 días. En Álava la estancia media en este tipo de establecimientos ha sido de 8,93 días, en Gipuzkoa de 3,19 días y en Bizkaia de 2,27 días.

El grado de ocupación por plazas ha alcanzado el 54,4 % en la C.A. de Euskadi, tras una pérdida de 5,1 puntos porcentuales con respecto a agosto de 2024. El grado de ocupación por apartamento ha mostrado un incremento de 4,8 puntos porcentuales, situándose en el 83,4 %.

En agosto de 2025, los **albergues turísticos** de la C.A. de Euskadi anotan un incremento interanual en las entradas del 12,2 %, situándose en un total de 43.878 y generando un total de 78.549 pernoctaciones. En Bizkaia se han registrado 44.464 pernoctaciones, en Gipuzkoa 30.433 y, por último, en Álava el número de pernoctaciones ha sido de 3.652.

## Entradas, pernoctaciones, estancia media y grados de ocupación de los albergues turísticos de la C.A. de Euskadi. Agosto 2025

	Entradas		Pernoctaciones		Estancia media		Grado de ocupación por plazas (%)	
	08/2025	m/m-12 (%)	08/2025	m/m-12 (%)	08/2025	08/2024	08/2025	p.p.
<b>C.A. DE EUSKADI</b>	<b>43.878</b>	12,2	<b>78.549</b>	18,4	<b>1,79</b>	<b>1,70</b>	<b>70,6</b>	<b>9,3</b>
Origen estatal	15.991	11,2	32.643	35,0	2,04	1,68	-	-
Origen extranjero	27.887	12,8	45.907	8,9	1,65	1,70	-	-
<b>Araba/Álava</b>	<b>2.101</b>	<b>225,2</b>	<b>3.652</b>	<b>191,5</b>	<b>1,74</b>	<b>1,94</b>	<b>68,9</b>	<b>43,8</b>
Origen estatal	1.386	123,1	2.724	122,9	1,97	1,97	-	-
Origen extranjero	715	2.762,1	928	2.958,4	1,30	1,21	-	-
<b>Bizkaia</b>	<b>23.659</b>	<b>0,3</b>	<b>44.464</b>	<b>11,0</b>	<b>1,88</b>	<b>1,70</b>	<b>77,1</b>	<b>5,9</b>
Origen estatal	9.152	0,9	19.479	37,5	2,13	1,56	-	-
Origen extranjero	14.507	-0,0	24.985	-3,6	1,72	1,79	-	-
<b>Gipuzkoa</b>	<b>18.118</b>	<b>21,8</b>	<b>30.433</b>	<b>21,7</b>	<b>1,68</b>	<b>1,68</b>	<b>63,0</b>	<b>9,8</b>
Origen estatal	5.453	16,3	10.439	18,6	1,91	1,88	-	-
Origen extranjero	12.665	24,4	19.993	23,4	1,58	1,59	-	-

p.p.= diferencia en puntos porcentuales con el mismo mes del año anterior

m/m-12 Tasa de variación interanual en el último mes observado (m) respecto al mismo mes del año anterior (m-12)

Fecha 24 de Septiembre de 2025

Fuente: Eustat. Encuesta de establecimientos turísticos receptores

La duración media de la estancia en este tipo de alojamientos se ha situado en 1,79 días en el conjunto de la C.A. de Euskadi y el grado de ocupación por plazas, tras un ascenso interanual de 9,3 puntos porcentuales, ha alcanzado el 70,6 %.

### Datos acumulados (enero-agosto 2025)

En lo que va del año 2025, en los **alojamientos rurales** de la C.A. de Euskadi se alcanzan 124.539 entradas y 341.462 pernoctaciones; un 4,0 % y un 5,2 % más que las obtenidas en el mismo período acumulado del año 2024. La estancia media se sitúa en 2,74 días, similar a los 2,71 días del año anterior. Respecto a los grados de ocupación, al medirlo por plazas llega al 34,4 %, frente al 32,1 % obtenido en el mismo período acumulado de 2024. Al medirlo por habitaciones, también supera el 36,7 % de 2024, situándose en el 39,4 % en estos ocho meses transcurridos de 2025.

En relación con los **apartamentos turísticos**, en el período acumulado hasta agosto se alcanzan las 193.816 entradas, que han originado 563.975 pernoctaciones; esto supone un ascenso respecto al mismo período de 2024, del 32,3 % en las entradas y del 16,3 % en las pernoctaciones. Se observa una estancia media de 2,91 días en los ocho meses transcurridos de 2025, frente a los 3,31 días del mismo período de 2024. El grado de ocupación por plazas alcanza el 40,9 %, 0,3 puntos porcentuales por debajo del 41,2% alcanzado en el mismo período de 2024. El grado de ocupación por apartamentos se establece en el 71,3 %, 5,5 puntos porcentuales por encima de los obtenidos en el período equivalente de 2024.

En referencia a los **albergues turísticos**, en los meses transcurridos de 2025 han acumulado 186.364 entradas y 337.567 pernoctaciones, tras ascensos del 2,6 % en el caso de las entradas y del 0,6 % en el de las pernoctaciones, en relación con los mismos meses de 2024. La estancia media queda establecida en 1,81 días, por debajo de los 1,85 días del año anterior. El grado de ocupación por plazas, por último, ha sido de un 42,0 %, 0,4 puntos porcentuales menos que el obtenido durante el mismo período acumulado del año 2024.

### **Nota informativa**

La tasa de respuesta a la ETR ha sido este mes de un **94,1 %** en los alojamientos rurales, de un **83,3 %** en los apartamentos turísticos y de un **86,6%** en los albergues turísticos. Eustat agradece su esfuerzo a todos los establecimientos que han colaborado en esta encuesta.

---

#### **Para más información:**

*Eustat - Euskal Estatistika Erakundea / Instituto Vasco de Estadística  
C/ Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz  
Servicio de Prensa: Tlf: 945 01 75 62*