

ENCUESTA DE ESTABLECIMIENTOS TURÍSTICOS RECEPTORES. Excepto hoteles. Mayo 2025

Aumentan las pernoctaciones en los alojamientos rurales un 8,2%, un 12,8% en los apartamentos turísticos y un 5,0% en los albergues turísticos de la C.A. de Euskadi en mayo de 2025

El balance acumulado hasta mayo 2025 presenta valores positivos tanto en las entradas como en las pernoctaciones en los tres tipos de establecimientos

El número de entradas en los **alojamientos rurales** de la C.A. de Euskadi en **mayo de 2025**, ha crecido, con respecto al mismo mes del año anterior, un 4,7% y las pernoctaciones un 8,2%. Con estos crecimientos interanuales, el número de entradas ha alcanzado durante el mes de mayo el valor de 20.022 y el número de pernoctaciones se ha situado en un total de 43.191.

Entradas, pernoctaciones, estancia media y grados de ocupación de los alojamientos rurales de la C.A. de Euskadi. Mayo 2025

	Entradas		Pernoctaciones		Estancia media		Grados de ocupación (%)			
							por plazas		por habitaciones	
	05/2025	m/m-12 (%)	05/2025	m/m-12 (%)	05/2025	05/2024	05/2025	p.p.*	05/2025	p.p.*
C.A. DE EUSKADI	20.022	4,7	43.191	8,2	2,16	2,09	32,2	3,0	38,0	3,6
Origen estatal	12.419	-3,5	28.359	9,1	2,28	2,02	-	-	-	-
Origen extranjero	7.603	21,8	14.832	6,6	1,95	2,23	-	-	-	-
Araba/Álava	3.706	5,0	8.588	37,9	2,32	1,77	26,7	8,4	30,9	7,8
Origen estatal	2.969	-2,6	6.861	27,8	2,31	1,76	-	-	-	-
Origen extranjero	737	53,5	1.727	101,0	2,34	1,79	-	-	-	-
Bizkaia	5.992	13,1	11.286	-0,2	1,88	2,14	28,9	-0,5	35,2	1,0
Origen estatal	2.893	-15,9	6.478	-12,5	2,24	2,15	-	-	-	-
Origen extranjero	3.099	67,1	4.808	23,0	1,55	2,11	-	-	-	-
Gipuzkoa	10.324	0,3	23.317	4,2	2,26	2,17	37,0	2,2	43,5	2,9
Origen estatal	6.557	2,7	15.020	13,6	2,29	2,07	-	-	-	-
Origen extranjero	3.767	-3,6	8.297	-9,3	2,20	2,34	-	-	-	-

p.p.*= diferencia en puntos porcentuales con el mismo mes del año anterior

m/m-12 Tasa de variación interanual en el último mes observado (m) respecto al mismo mes del año anterior (m-12)

Fecha 20 de junio de 2025

Fuente: Eustat. Encuesta de establecimientos turísticos receptores

Tras crecer un 21,8% en relación con mayo del año anterior, las entradas de origen extranjero suponen el 38,0% del total de las producidas en los alojamientos rurales de la C.A. de Euskadi. En el caso de las pernoctaciones, por su parte, las de origen extranjero representan el 34,3% del total, tras un incremento del 6,6% respecto a mayo de 2024.

Por territorio histórico, los incrementos interanuales en las entradas en mayo de 2025 han alcanzado el 0,3% en Gipuzkoa, el 5,0% en Álava y el 13,1% en Bizkaia. En lo que respecta a las pernoctaciones, los incrementos han sido del 37,9% en Álava y del 4,2% en Gipuzkoa, mientras que en Bizkaia se ha registrado un descenso del 0,2%.

La estancia media en este tipo de establecimientos en la C.A. de Euskadi ha sido de 2,16 días durante el mes de mayo, valor superior a los 2,09 días de estancia media observados en mayo de 2024. La estancia media se refiere al número de días que, por término medio, los viajeros y las viajeras permanecen en cada uno de los establecimientos en los que pernoctan y no a la duración total de su estancia en la C.A. de Euskadi.

Los grados de ocupación por plazas y por habitaciones han experimentado un ascenso interanual de 3,0 y de 3,6 puntos porcentuales, respectivamente, situándose en el 32,2% al medirlo por plazas y en el 38,0% al hacerlo por habitaciones.

Respecto a los **apartamentos turísticos**, durante el mes de mayo de 2025 se han observado 26.049 entradas, que han dado lugar a 71.692 pernoctaciones. En la comparación con mayo del año anterior, se observa un aumento del 30,9% en el caso de las entradas y del 12,8% en el de las pernoctaciones.

Se denomina apartamento turístico a cada una de las unidades de alojamiento ofertada bajo una unidad empresarial de explotación que gestiona bajo la modalidad de bloque o conjunto. **No se incluyen bajo este epígrafe las viviendas de uso turístico**, viviendas particulares que se ofrecen, comercializan o ceden temporalmente por motivos turísticos.

Entradas, pernoctaciones, estancia media y grados de ocupación de los apartamentos turísticos de la C.A. de Euskadi. Mayo 2025

	Entradas		Pernoctaciones		Estancia media		Grados de ocupación (%)			
							por plazas		por apartamentos	
	05/2025	m/m-12 (%)	05/2025	m/m-12 (%)	05/2025	05/2024	05/2025	p.p.*	05/2025	p.p.*
C.A. DE EUSKADI	26.049	30,9	71.692	12,8	2,75	3,19	40,4	-1,8	75,6	4,5
Origen estatal	13.456	23,1	37.984	6,0	2,82	3,28	-	-	-	-
Origen extranjero	12.592	40,3	33.709	21,4	2,68	3,09	-	-	-	-
Araba/Álava	864	-26,0	9.751	2,4	11,28	8,16	28,4	-1,6	69,7	-8,2
Origen estatal	660	-34,0	6.885	12,9	10,44	6,10	-	-	-	-
Origen extranjero	205	21,6	2.866	-16,4	14,01	20,36	-	-	-	-
Bizkaia	17.845	37,9	33.959	25,2	1,90	2,10	40,6	0,2	72,3	16,3
Origen estatal	9.210	28,4	16.405	15,9	1,78	1,97	-	-	-	-
Origen extranjero	8.635	49,6	17.554	35,3	2,03	2,25	-	-	-	-
Gipuzkoa	7.339	26,7	27.982	3,9	3,81	4,65	46,8	-4,9	81,9	-1,5
Origen estatal	3.587	30,0	14.693	-5,6	4,10	5,64	-	-	-	-
Origen extranjero	3.753	23,7	13.289	16,9	3,54	3,75	-	-	-	-

p.p.*= diferencia en puntos porcentuales con el mismo mes del año anterior

m/m-12 Tasa de variación interanual en el último mes observado (m) respecto al mismo mes del año anterior (m-12)

Fecha 20 de junio de 2025

Fuente: Eustat. Encuesta de establecimientos turísticos receptores

El 48,3% del total de entradas y el 47,0% del total de pernoctaciones en los apartamentos turísticos de la C.A. de Euskadi corresponde a visitantes de origen extranjero, tras registrar durante el mes de mayo de 2025 unos incrementos interanuales del 40,3% y del 21,4%, respectivamente.

La estancia media en los apartamentos turísticos de la C.A. de Euskadi ha sido de 2,75 días en el mes de mayo de 2025, inferior a la obtenida en mayo de 2024, que se situó en 3,19 días. En Álava la estancia media en este tipo de establecimientos ha sido de 11,28 días, en Gipuzkoa de 3,81 días y en Bizkaia de 1,90 días.

El grado de ocupación por plazas ha alcanzado el 40,4% en la C.A. de Euskadi, tras una pérdida de 1,8 puntos porcentuales con respecto a mayo de 2024. El grado de ocupación por apartamento, en cambio, ha mostrado un incremento de 4,5 puntos porcentuales, situándose en el 75,6%.

En relación con los **Albergues turísticos** de la C.A. de Euskadi, en mayo de 2025 anotan un incremento interanual en las entradas del 7,4%, alcanzando un total de 30.973 y generando un total de 51.378 pernoctaciones. En Bizkaia se han registrado 29.465 pernoctaciones, en Gipuzkoa 21.247 y, por último, en Álava el número de pernoctaciones ha sido de 667.

Entradas, pernoctaciones, estancia media y grados de ocupación de los albergues turísticos de la C.A. de Euskadi. Mayo 2025

	Entradas		Pernoctaciones		Estancia media		Grado de ocupación por plazas (%)	
	05/2025	m/m-12 (%)	05/2025	m/m-12 (%)	05/2025	05/2024	05/2025	p.p.
C.A. DE EUSKADI	30.973	7,4	51.378	5,0	1,66	1,70	47,4	0,7
Origen estatal	12.462	13,6	22.291	23,3	1,79	1,65	-	-
Origen extranjero	18.511	3,6	29.088	-5,7	1,57	1,73	-	-
Araba/Álava	312	-60,2	667	-47,1	2,14	1,60	14,8	-18,2
Origen estatal	288	-54,4	594	-27,2	2,06	1,29	-	-
Origen extranjero	24	-84,5	73	-83,6	3,07	2,90	-	-
Bizkaia	16.744	3,9	29.465	3,3	1,76	1,77	53,4	1,2
Origen estatal	6.740	7,5	13.441	21,5	1,99	1,76	-	-
Origen extranjero	10.004	1,5	16.024	-8,2	1,60	1,77	-	-
Gipuzkoa	13.917	16,5	21.247	10,9	1,53	1,60	43,5	2,3
Origen estatal	5.434	33,4	8.256	33,2	1,52	1,52	-	-
Origen extranjero	8.484	7,8	12.991	0,3	1,53	1,65	-	-

p.p.= diferencia en puntos porcentuales con el mismo mes del año anterior

m/m-12 Tasa de variación interanual en el último mes observado (m) respecto al mismo mes del año anterior (m-12)

Fecha 20 de junio de 2025

Fuente: Eustat. Encuesta de establecimientos turísticos receptores

La duración media de la estancia en este tipo de alojamientos se ha situado en 1,66 días en el conjunto de la C.A. de Euskadi y el grado de ocupación por plazas, tras un incremento interanual de 0,7 puntos porcentuales, ha alcanzado el 47,4%.

Datos acumulados (enero-mayo 2025)

Las entradas acumuladas en lo que va del año 2025 en los **alojamientos rurales** de la C.A. de Euskadi, alcanzan las 55.243 entradas y las pernoctaciones las 120.864; un 3,8% y un 2,9% más que las obtenidas en el mismo período acumulado del año 2024. La estancia media se sitúa en 2,19 días, frente a los 2,21 días del año anterior. Respecto a los grados de ocupación, al medirlo por plazas llega al 21,2% frente al 20,0% obtenido en el período acumulado de 2024. Al medirlo por habitaciones, el grado de ocupación también supera el 23,9% de 2024, situándose en el 25,5% en estos cinco primeros meses de 2025.

En relación con los **apartamentos turísticos**, el acumulado de mayo alcanza las 93.251 entradas, que han originado 288.404 pernoctaciones. Un ascenso, respecto a los primeros cinco meses de 2024, del 33,3% en las entradas y del 15,8% en las pernoctaciones. Se obtiene una estancia media de 3,09 días en los primeros cinco meses de 2025, frente a los 3,56 días del mismo período de 2024. El grado de ocupación por plazas alcanza el 35,0% y el de habitaciones el 64,7%, 0,7 y 2,8 puntos porcentuales por encima de los obtenidos en el período equivalente de 2024.

En referencia a los **albergues turísticos**, en los meses transcurridos de 2025 han acumulado 89.674 entradas y 154.976 pernoctaciones, un 6,3% y un 2,2% por encima de los valores del mismo período de 2024. La estancia media queda establecida en 1,73 días, por debajo de los 1,80 días del año anterior. El grado de ocupación por plazas, por último, es de un 32,7%, 0,5 puntos porcentuales superior al 32,2% obtenido durante los cinco primeros meses del año 2024.

Nota informativa

La tasa de respuesta a la ETR ha sido este mes de un **92,4%** en los Alojamientos Rurales, de un **84,7%** en los Apartamentos Turísticos y de un **88,8%** en los Albergues turísticos. Eustat agradece su esfuerzo a todos los establecimientos que han colaborado en esta encuesta.

Para más información:

Eustat - Euskal Estatistika Erakundea / Instituto Vasco de Estadística

C/ Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz

Servicio de Prensa: Tlf: 945 01 75 62