

ENCUESTA DE ESTABLECIMIENTOS TURÍSTICOS RECEPTORES. Hoteles. Octubre 2025

En octubre de 2025 las pernoctaciones en los establecimientos hoteleros de la C.A. de Euskadi han aumentado interanualmente un 4,8 %

El grado de ocupación por habitaciones de los hoteles ha alcanzado el 76,6 % y el ADR (tarifa media diaria) de los hoteles se ha establecido en 124,5€

En **octubre de 2025**, las entradas en los establecimientos hoteleros de la C.A. de Euskadi han aumentado un 5,1 % en términos interanuales y las pernoctaciones un 4,8 %, según datos elaborados por Eustat. Las 362.433 entradas registradas han dado lugar a un total de 716.818 pernoctaciones.

El 49,4 % de las entradas y el 52,1 % de las pernoctaciones han sido de origen extranjero, tras un ascenso interanual del 4,4 % en las entradas y del 7,7 % en las pernoctaciones.

Entradas, pernoctaciones y estancia media de los establecimientos hoteleros de la C.A. de Euskadi. Octubre 2025

	Entradas		Pernoctaciones		Estancia media	
	10/2025	m/m-12 (%)	10/2025	m/m-12 (%)	10/2025	10/2024
C.A. DE EUSKADI	362.433	5,1	716.818	4,8	1,98	1,98
Origen estatal	183.213	5,9	343.282	1,9	1,87	1,95
Origen extranjero	179.220	4,4	373.536	7,7	2,08	2,02
Araba/Álava	45.835	-1,6	100.194	6,8	2,19	2,01
Origen estatal	30.644	-1,2	63.469	0,8	2,07	2,03
Origen extranjero	15.191	-2,5	36.725	19,0	2,42	1,98
Vitoria-Gasteiz	32.919	-5,7	78.392	7,1	2,38	2,10
Bizkaia	168.740	10,9	322.192	8,6	1,91	1,95
Origen estatal	87.819	11,3	158.208	6,4	1,80	1,89
Origen extranjero	80.921	10,5	163.984	10,8	2,03	2,02
Bilbao	114.576	13,7	224.979	10,3	1,96	2,02
Gipuzkoa	147.858	1,3	294.432	0,5	1,99	2,01
Origen estatal	64.750	2,6	121.605	-2,8	1,88	1,98
Origen extranjero	83.108	0,2	172.827	2,9	2,08	2,03
Donostia / San Sebastián	95.857	-2,9	200.604	0,2	2,09	2,03

m/m-12 Tasa de variación interanual en el último mes observado (m) respecto al mismo mes del año anterior (m-12)

Fecha 20 de Noviembre de 2025

Fuente: Eustat. Encuesta de establecimientos turísticos receptores

En Álava se han registrado 45.835 entradas y 100.194 pernoctaciones, lo que supone una caída interanual en las entradas del 1,6 % aunque un aumento en las pernoctaciones del 6,8 %. En el caso de Gipuzkoa, las entradas han ascendido un 1,3 % y las pernoctaciones un 0,5 %, observándose un total de 147.858 entradas y de 294.432 pernoctaciones. En Bizkaia se han registrado 168.740 entradas en el mes de octubre de 2025, un 10,9 % más que en octubre de 2024, y 322.192 pernoctaciones, un 8,6 % por encima del mismo mes del año anterior.

Por capitales, el número de entradas ha descendido un 5,7 % en Vitoria-Gasteiz y un 2,9 % en San Sebastián, mientras que en Bilbao han ascendido un 13,7 %. En el caso de las pernoctaciones, en relación con octubre del año anterior, han ascendido un 0,2 % en San Sebastián, un 7,1 % en Vitoria-Gasteiz y un 10,3 % en Bilbao.

La estancia media en los establecimientos hoteleros de la C.A. de Euskadi durante el mes de octubre de 2025 ha sido de 1,98 días, idéntica a la observada el mismo mes del año anterior¹.

Grados de ocupación y rentabilidad de los establecimientos hoteleros de la C.A. de Euskadi. Octubre 2025

	Grados de ocupación (%)				Rentabilidad			
	por plazas		por habitaciones		ADR (euros)		RevPar (euros)	
	10/2025	p.p.*	10/2025	p.p.*	10/2025	m/m-12 (%)	10/2025	m/m-12 (%)
C.A. DE EUSKADI	62,1	1,9	76,6	1,5	124,53	7,9	95,41	10,0
Araba/Álava	58,8	3,2	79,9	6,4	99,98	9,9	79,84	19,5
Vitoria-Gasteiz	58,9	3,3	84,1	7,4	85,03	17,9	71,55	29,2
Bizkaia	62,1	3,4	76,7	1,3	122,74	6,1	94,15	7,9
Bilbao	68,5	4,0	84,1	0,7	137,70	6,5	115,74	7,4
Gipuzkoa	63,2	-0,2	75,4	-0,1	135,51	9,7	102,17	9,6
Donostia / San Sebastián	72,4	1,5	83,6	0,8	162,41	10,7	135,74	11,7

p.p.*= diferencia en puntos porcentuales con el mismo mes del año anterior

m/m-12 Tasa de variación interanual en el último mes observado (m) respecto al mismo mes del año anterior (m-12)

Fecha 20 de Noviembre de 2025

Fuente: Eustat. Encuesta de establecimientos turísticos receptores

El grado de ocupación en el conjunto de la C.A. de Euskadi, ha alcanzado el 62,1 % en octubre al medirlo por plazas y el 76,6 % al medirlo por habitaciones. En relación con octubre de 2024, implica un ascenso de 1,9 y de 1,5 puntos porcentuales, respectivamente.

La tarifa media diaria (aplicada a una habitación doble con baño en régimen de solo alojamiento) o ADR ha sido de 124,5 euros en octubre de 2025 en la C.A. de Euskadi, lo que supone un aumento del 7,9 % con respecto a octubre del año anterior. El ADR se ha situado en Gipuzkoa en 135,5 euros, en Bizkaia en 122,7 euros y en Álava en 100,0 euros. Por capitales las diferencias han sido aún mayores, dado que el ADR ha alcanzado en San Sebastián los 162,4 euros, en Bilbao los 137,7 euros y en Vitoria-Gasteiz, por último, se ha situado en 85,0 euros.

El RevPar, o ingresos medios por habitación disponible, ha sido en los establecimientos hoteleros de la C.A. de Euskadi de 95,4 euros en octubre de 2025, un 10,0 % superior al obtenido el mismo mes del año anterior.

Acumulado anual

En el período acumulado en lo que va de año (**enero-octubre 2025**), con respecto al mismo período acumulado del año anterior, las entradas han aumentado un 3,5 % y las pernoctaciones un 4,0 %. La estancia media se establece en ese intervalo de diez meses en 2,00 días en el año 2025, muy similar a los 1,99 días observados durante el mismo período del año anterior.

¹ La estancia media se refiere al número de días que, por término medio, los viajeros y viajeras permanecen en cada uno de los establecimientos en los que pernoctan y no a la duración total de su estancia en la C.A. de Euskadi.

El grado de ocupación, durante los diez meses transcurridos del año, se sitúa en un 60,6 % al medirlo por plazas y en un 72,1 % al medirlo por habitaciones, 0,7 y 0,8 puntos porcentuales superiores, respectivamente, a los del mismo período acumulado del año anterior.

Nota informativa

La tasa de respuesta de la ETR de Hoteles del mes de octubre de 2025 ha sido de un **91,4 %**. Eustat agradece su esfuerzo a todos los establecimientos que han colaborado en esta encuesta.

[Explorador de datos de turismo de la C.A. de Euskadi. Establecimientos hoteleros](#)

Para más información:

Eustat - Euskal Estatistika Erakundea / Instituto Vasco de Estadística

C/ Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz

Servicio de Prensa: servicioprensa@eustat.eus Tlf: 945 01 75 62