

**ENCUESTA DE ESTABLECIMIENTOS TURÍSTICOS RECEPTORES. Excepto hoteles. Octubre 2025**

## **Las pernoctaciones en los alojamientos rurales de la C.A. de Euskadi en octubre de 2025 ascienden un 15,2 %, en los apartamentos turísticos un 19,4 % y en los albergues un 22,8 %**

***El grado de ocupación por plazas de los albergues turísticos alcanza el 41,3 %, en los apartamentos turísticos el 39,7 % y el 27,2 % en los alojamientos rurales***

El número de entradas en los **alojamientos rurales** de la C.A. de Euskadi ha ascendido, con respecto al mismo mes del año anterior, un 14,1 % y las pernoctaciones un 15,2 %, según datos elaborados por Eustat. Con estas variaciones interanuales, el número de entradas ha alcanzado el valor de 17.755 y el de pernoctaciones se sitúa en 36.528 durante el mes de octubre.

## **Entradas, pernoctaciones, estancia media y grados de ocupación de los alojamientos rurales de la C.A. de Euskadi. Octubre 2025**

	Entradas		Pernoctaciones		Estancia media		Grados de ocupación (%)			
	10/2025	m/m-12 (%)	10/2025	m/m-12 (%)	10/2025	10/2024	por plazas		por habitaciones	
							10/2025	p.p.*	10/2025	p.p.*
<b>C.A. DE EUSKADI</b>	<b>17.755</b>	<b>14,1</b>	<b>36.528</b>	<b>15,2</b>	<b>2,06</b>	<b>2,04</b>	<b>27,2</b>	<b>3,7</b>	<b>32,5</b>	<b>3,8</b>
Origen estatal	13.254	14,3	26.517	15,6	2,00	1,98	-	-	-	-
Origen extranjero	4.501	13,4	10.011	14,1	2,22	2,21	-	-	-	-
<b>Araba/Álava</b>	<b>4.170</b>	<b>16,5</b>	<b>8.040</b>	<b>13,9</b>	<b>1,93</b>	<b>1,97</b>	<b>24,9</b>	<b>4,1</b>	<b>29,9</b>	<b>3,7</b>
Origen estatal	3.636	14,1	6.767	12,5	1,86	1,89	-	-	-	-
Origen extranjero	534	36,9	1.273	22,2	2,38	2,67	-	-	-	-
<b>Bizkaia</b>	<b>5.254</b>	<b>12,8</b>	<b>9.490</b>	<b>-2,5</b>	<b>1,81</b>	<b>2,09</b>	<b>24,3</b>	<b>-1,1</b>	<b>29,9</b>	<b>-0,7</b>
Origen estatal	3.846	20,1	7.104	7,8	1,85	2,06	-	-	-	-
Origen extranjero	1.408	-3,4	2.386	-24,2	1,69	2,16	-	-	-	-
<b>Gipuzkoa</b>	<b>8.331</b>	<b>13,6</b>	<b>18.998</b>	<b>27,3</b>	<b>2,28</b>	<b>2,04</b>	<b>30,2</b>	<b>6,4</b>	<b>35,6</b>	<b>6,9</b>
Origen estatal	5.772	10,8	12.646	22,4	2,19	1,98	-	-	-	-
Origen extranjero	2.559	20,5	6.352	38,4	2,48	2,16	-	-	-	-

p.p.\*= diferencia en puntos porcentuales con el mismo mes del año anterior

m/m-12 Tasa de variación interanual en el último mes observado (m) respecto al mismo mes del año anterior (m-12)

Fecha 21 de Noviembre de 2025

Fuente: Eustat. Encuesta de establecimientos turísticos receptores

Tras un ascenso del 13,4 % en relación con octubre del año anterior, las entradas de origen extranjero suponen el 25,4 % del total de las producidas en los alojamientos rurales de la C.A. de Euskadi en octubre de 2025. En el caso de las pernoctaciones, por su parte, las de origen extranjero representan el 27,4 % del total, tras observarse un incremento del 14,1 % respecto a octubre de 2024.

Por territorios históricos, en Álava las entradas se han elevado un 16,5 %, en Bizkaia un 12,8 % y en Gipuzkoa un 13,6 %. En lo que respecta a las pernoctaciones, en Álava han ascendido un 13,9 % y en Gipuzkoa un 27,3 %, mientras que en Bizkaia han descendido en términos interanuales un 2,5 %.

La estancia media en este tipo de establecimientos en la C.A. de Euskadi ha sido de 2,06 días durante el mes de octubre de 2025, ligeramente superior a los 2,04 días de estancia media observados en el mismo mes del año anterior<sup>1</sup>.

El grado de ocupación por plazas se ha situado 3,7 puntos porcentuales por encima del obtenido en octubre de 2024, situándose en el 27,2 %. La ocupación por habitaciones, por su lado, ha experimentado un ascenso interanual de 3,8 puntos porcentuales, alcanzando el 32,5 % este último mes.

En lo que respecta a los **apartamentos turísticos**, durante el mes de octubre de 2025 se han registrado 25.302 entradas, dando lugar a 74.889 pernoctaciones. Comparando estos datos con los de octubre del año anterior, el incremento alcanza el 32,5 % en el caso de las entradas y en el de las pernoctaciones el 19,4 %.

Se denomina apartamento turístico<sup>2</sup> a cada una de las unidades de alojamiento ofertada bajo una unidad empresarial de explotación que gestiona bajo la modalidad de bloque o conjunto.

## Entradas, pernoctaciones, estancia media y grados de ocupación de los apartamentos turísticos de la C.A. de Euskadi. Octubre 2025

	Entradas		Pernoctaciones		Estancia media		Grados de ocupación (%)			
							por plazas		por apartamentos	
	10/2025	m/m-12 (%)	10/2025	m/m-12 (%)	10/2025	10/2024	10/2025	p.p.*	10/2025	p.p.*
<b>C.A. DE EUSKADI</b>	<b>25.302</b>	<b>32,5</b>	<b>74.889</b>	<b>19,4</b>	<b>2,96</b>	<b>3,28</b>	<b>39,7</b>	<b>1,5</b>	<b>75,7</b>	<b>6,9</b>
Origen estatal	13.139	19,2	41.209	14,8	3,14	3,26	-	-	-	-
Origen extranjero	12.163	50,6	33.680	25,6	2,77	3,32	-	-	-	-
<b>Araba/Álava</b>	<b>567</b>	<b>-47,3</b>	<b>10.456</b>	<b>14,6</b>	<b>18,45</b>	<b>8,48</b>	<b>29,9</b>	<b>2,4</b>	<b>77,6</b>	<b>0,0</b>
Origen estatal	462	-51,9	7.200	16,9	15,57	6,40	-	-	-	-
Origen extranjero	104	-8,4	3.256	9,8	31,00	26,09	-	-	-	-
<b>Bizkaia</b>	<b>20.277</b>	<b>51,5</b>	<b>41.188</b>	<b>36,4</b>	<b>2,03</b>	<b>2,26</b>	<b>43,2</b>	<b>2,5</b>	<b>75,1</b>	<b>18,5</b>
Origen estatal	10.424	36,5	20.915	30,3	2,01	2,10	-	-	-	-
Origen extranjero	9.852	71,5	20.273	43,4	2,06	2,46	-	-	-	-
<b>Gipuzkoa</b>	<b>4.459</b>	<b>-3,8</b>	<b>23.244</b>	<b>-0,6</b>	<b>5,21</b>	<b>5,04</b>	<b>39,8</b>	<b>-1,3</b>	<b>75,7</b>	<b>-2,9</b>
Origen estatal	2.252	-7,0	13.094	-4,3	5,81	5,65	-	-	-	-
Origen extranjero	2.206	-0,4	10.151	4,6	4,60	4,38	-	-	-	-

p.p.\*= diferencia en puntos porcentuales con el mismo mes del año anterior

m/m-12 Tasa de variación interanual en el último mes observado (m) respecto al mismo mes del año anterior (m-12)

Fecha 21 de Noviembre de 2025

Fuente: Eustat. Encuesta de establecimientos turísticos receptores

<sup>1</sup> La estancia media se refiere al número de días que, por término medio, los viajeros y viajeras permanecen en cada uno de los establecimientos en los que pernoctan y no a la duración total de su estancia en la C.A. de Euskadi.

<sup>2</sup> **No se incluyen bajo este epígrafe las viviendas de uso turístico**, viviendas particulares que se ofrecen, comercializan o ceden temporalmente por motivos turísticos.

El 48,1 % del total de entradas y el 45,0 % del total de pernoctaciones en los apartamentos turísticos de la C.A. de Euskadi corresponde a visitantes de origen extranjero, tras registrar durante el mes de octubre unos incrementos interanuales del 50,6 % y del 25,6 %, respectivamente.

La estancia media en los apartamentos turísticos ha sido de 2,96 días en el mes de octubre de 2025, inferior a la obtenida en octubre de 2024, que se situó en 3,28 días en el conjunto de la C.A. de Euskadi. En Álava la estancia media en este tipo de establecimientos ha sido de 18,45 días, en Gipuzkoa de 5,21 días y en Bizkaia de 2,03 días.

El grado de ocupación por plazas, a nivel de la C.A. de Euskadi, ha alcanzado el 39,7 % este último mes, 1,5 puntos porcentuales por encima del observado en octubre de 2024. El grado de ocupación por apartamento, a su vez, se ha incrementado en 6,9 puntos porcentuales, alcanzando el 75,7 %.

Respecto a los **albergues turísticos** de la C.A. de Euskadi, en octubre de 2025 anotan un ascenso interanual en las entradas del 19,2 %, con un total de 26.774 entradas que han generado 45.138 pernoctaciones, un 22,8 % más que un año antes. En Bizkaia se han registrado 15.193 entradas, en Gipuzkoa 10.530 y, por último, en Álava se han producido 1.052 entradas en este tipo de alojamientos.

## Entradas, pernoctaciones, estancia media y grados de ocupación de los albergues turísticos de la C.A. de Euskadi. Octubre 2025

	Entradas		Pernoctaciones		Estancia media		Grado de ocupación por plazas (%)	
	10/2025	m/m-12 (%)	10/2025	m/m-12 (%)	10/2025	10/2024	10/2025	p.p.
<b>C.A. DE EUSKADI</b>	<b>26.774</b>	<b>19,2</b>	<b>45.138</b>	<b>22,8</b>	<b>1,69</b>	<b>1,64</b>	<b>41,3</b>	<b>6,6</b>
Origen estatal	10.961	26,8	17.686	29,8	1,61	1,58	-	-
Origen extranjero	15.813	14,4	27.453	18,7	1,74	1,67	-	-
<b>Araba/Álava</b>	<b>1.052</b>	<b>66,4</b>	<b>1.272</b>	<b>35,2</b>	<b>1,21</b>	<b>1,49</b>	<b>25,0</b>	<b>2,2</b>
Origen estatal	757	23,8	954	3,6	1,26	1,51	-	-
Origen extranjero	294	1.358,4	318	1.477,1	1,08	1,00	-	-
<b>Bizkaia</b>	<b>15.193</b>	<b>26,8</b>	<b>26.755</b>	<b>32,1</b>	<b>1,76</b>	<b>1,69</b>	<b>47,9</b>	<b>10,3</b>
Origen estatal	6.306	48,3	10.796	59,8	1,71	1,59	-	-
Origen extranjero	8.887	15,0	15.960	18,2	1,80	1,75	-	-
<b>Gipuzkoa</b>	<b>10.530</b>	<b>6,9</b>	<b>17.111</b>	<b>10,0</b>	<b>1,62</b>	<b>1,58</b>	<b>35,3</b>	<b>2,9</b>
Origen estatal	3.898	3,0	5.936	-0,2	1,52	1,57	-	-
Origen extranjero	6.632	9,2	11.175	16,4	1,69	1,58	-	-

p.p.= diferencia en puntos porcentuales con el mismo mes del año anterior

m/m-12 Tasa de variación interanual en el último mes observado (m) respecto al mismo mes del año anterior (m-12)

Fecha 21 de Noviembre de 2025

Fuente: Eustat. Encuesta de establecimientos turísticos receptores

La duración media de la estancia en los albergues turísticos de la C.A. de Euskadi en octubre de 2025 se ha situado en 1,69 días y el grado de ocupación por plazas, tras un ascenso interanual de 6,6 puntos porcentuales, ha alcanzado el 41,3 %.

## **Datos acumulados (enero-octubre 2025)**

En lo que va del año 2025, en los **alojamientos rurales** de la C.A. de Euskadi se han alcanzado 161.945 entradas y 425.330 pernoctaciones; un 5,9 % y un 6,1 % más que las obtenidas en el mismo período acumulado del año 2024. La estancia media se sitúa en 2,63 días, similar a los 2,62 días del año anterior. Respecto a los grados de ocupación, al medirlo por plazas alcanza el 33,7 %, frente al 31,3 % obtenido en el mismo período acumulado de 2024. Al medirlo por habitaciones, también supera el 36,2 % de 2024, alcanzando el 39,0 % en estos diez meses transcurridos de 2025.

En relación con los **apartamentos turísticos**, en el período acumulado hasta octubre se alcanzan las 245.644 entradas, que han originado 718.338 pernoctaciones; esto supone un ascenso respecto al mismo período de 2024 del 32,6 % en las entradas y del 17,0 % en las pernoctaciones. Se observa una estancia media de 2,92 días en los diez meses transcurridos de 2025, frente a los 3,31 días observados el mismo período de 2024. El grado de ocupación por plazas alcanza el 41,1 %, 0,2 puntos porcentuales por encima del alcanzado en el mismo período de 2024. El grado de ocupación por apartamentos ha sido del 72,6 %, 5,8 puntos porcentuales por encima del obtenido en el período equivalente de 2024.

En referencia a los **albergues turísticos**, en los meses transcurridos de 2025 han acumulado 239.484 entradas y 429.485 pernoctaciones, tras ascensos del 4,6 % en el caso de las entradas y del 3,8 % en el de las pernoctaciones, en relación con los mismos meses de 2024. La estancia media queda establecida en 1,79 días, ligeramente inferior que los 1,81 días del período acumulado del año anterior. El grado de ocupación por plazas, por último, ha sido de un 42,0 %, 0,7 puntos porcentuales más que el obtenido durante el mismo período del año 2024.

## ***Nota informativa***

La tasa de respuesta a la ETR ha sido este mes de un **90,7 %** en los Alojamientos Rurales, de un **85,3 %** en los Apartamentos Turísticos y de un **90,4 %** en los Albergues turísticos. Eustat agradece el esfuerzo realizado a todos los establecimientos que han colaborado en esta encuesta.

### ***Para más información:***

*Eustat - Euskal Estatistika Erakundea / Instituto Vasco de Estadística  
C/ Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz  
Servicio de Prensa: Tf: 945 01 75 62*